

PROTOKÓŁ

spisany w dniu 14.03.2019r.

w sprawie stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektu:

DOM POMOCY SPOŁECZNEJ W MACHOWINIE,
MACHOWINO 53, 76-240 USTKA
ZESPÓŁ BUDYNKÓW

obecni:

Przedstawiciele organów nadzoru budowlanego

1. ANDRZEJ ADAMSKI - POW. INSPEKTOR NADZ. BUD. W POW. SŁUPSKIM
2. JANUSZ BOMBA - INSP. NADZ. BUD.
3. WIKTOR KOBUSIŃSKI - INSP. NADZ. BUD.

Przedstawiciele użytkownika:

1. EWA MEYNARCZYK - DYREKTOR DPS MACHOWINO
2. MARIUSZ PRZYBYŚCIEWSKI - STARSZY ADMINISTRATOR

Inne osoby:

1. BRAK
2. BRAK

ustalenia kontroli:

1. Książka obiektu - założona / brak 1. BUD. MIESZKALNY „EDEN” - 27.04.2007;
2. BUD. MIESZKALNY „BIAŁY DOMEK” - 27.04.2007; 3. BUD. MIESZKALNY „II BLOK” - 27.07.2007;
4. BUD. BIUROWO - MIESZKALNY - 27.04.2007; 5. BUD. GŁÓWNY „PALAC” - 27.04.2007;

Kontrole wymagane zgodnie z art. 62 prawa budowlanego wg załączników nr 1, 2 i 3

2. Ilość miejsc postojowych wg załącznika nr 4
3. Charakterystyka obiektu: BUD. NR 1: EDEN ZAŁOŻONY W 1970 r., przebudowany w 2000 r.
BUD. O POW. UŻYTKOWEJ 273,56 m² (KUBATURA 1134,47 m³) WOLNOSTOJĄCY, JEDNOKONDYGNACYJNY,
niepodpiwniczony, lekkiej drewnianej. Wyposażony w inst. elektryczną, wod-kan,
telefonizację, CO i C.W.U. z własnej kotłowni.
4. BUD. NR 4 - BUD. BIURO - MIESZK. WYBUD. W 1935 r., remontowany i przebudowany
w 1978 r. BUD. O POW. UŻYTKOWEJ 503,64 m² i kubaturę 2404,91 m³,
liczba kondygnacji 3. Fundamenty w części kamienne ławę, w portali
przebudowane na ławach z betonu żelaznego. ŚCIANY MUROWANE Z CEGŁY
ceramicznej na zaprawie cementowo-wapiennej. Wyposażony w inst. - elektryczną,
wod-kan, CO i C.W.U.
2. BUD. MIESZK. „BIAŁY DOMEK” - BUD. WYBUDOWANY W 1960 r., remontowany
i przebudowany w 1997 r. POW. UŻYTKOWA 137,33 m², kubatura bud. 584 m³.
BUDYNEK portykowy na ławach betonowych monolitycznych z betonu żelaznego.
~~Inne ustalenia:~~ ŚCIANY Z CEGŁY ceramicznej na zaprawie cementowo-wapiennej.
Instalacje - elektryczna, wod-kan, CO z własnej kotłowni, telefonizacja.
5. BUD. GŁÓWNY „PALAC” - BUD. WYBUDOWANY W 1849 r. Powierzchnia użytkowa
1042 m², liczba kondygnacji 4. BUD. WYB. METODA TRADYCYJNA, budynek
na fundamentach kamiennych, ściany zewnętrzne kamienne. W porcie
portalu murowane z cegły, a w porcie prześw. z cegły na zaprawie
cementowo-wapiennej. Instalacje - wod-kan (ob. własnej oczyszczalni ścieków), telef., CO, C.W.U.

- 2 -

3. BUD. WIEŻA "BLOK" - WYBUDOWANA W 1939 r., remont kapitalny w 1973 r.
POL. UŻYTKOWA 404,09 m², kubotno budynku 2405 m³, liczba kondygnacji 2.
BUDYNEK NIEPODPIWNIENY PRZEBUDOWANY DO STAREJ OBRZY. FUNDAMENTY
W CZĘŚCI KAMIEŃNE, W CZĘŚCI BETONOWE. ŚCIANY ZEWN. - COCEA DEKNA
NA ZAPR. CEM-UKO, ŚCIAMY OTYNKOWANE, ELEWACJA STYROPIAN OGR. 12 CM.
INSTALACJE - WOD., KAN. (DO WŁ. KAN. OCZYSZCZANI), TELEFONOWA K.O., C.W.U.

4. Przesłanki do zastosowania art. 66 ust. 1: ~~FAK~~ / NIE

strony obecne wniosły następujące wyjaśnienia i uwagi:

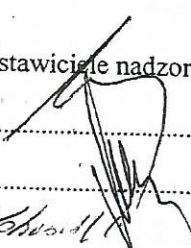
BEZ UWAG

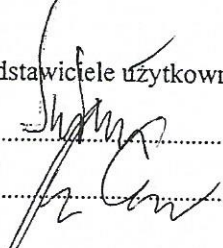
Na tym protokół zakończono i po odczytaniu podpisano:

Przedstawiciele nadzoru budowlanego

Przedstawiciele użytkownika

Inne osoby

1. 

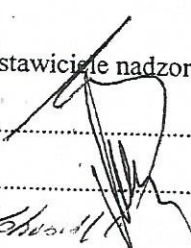
1. 

1.

2.

2.

2.

3. 

Odmówiono podpisania protokołu, powód: